



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA
NEGOZIATA**

*in adempimento dell'art. 1, comma 2, della
legge 11 settembre 2020, n. 120*

**BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE
EINLEITUNG EINES
VERHANDLUNGSVERFAHRENS**

*gemäß Art. 1, Absatz 2, des Gesetzes Nr.
120 vom 11. September 2020*

Oggetto della gara

Betreff der Vergabe

**Costruzione di 8 alloggi e 11 posti macchina a Terzano/Settequerce "Zona di espansione C1
Kastl"**
**Bau von 8 Wohnungen und 11 Autoabstellplätzen in Terlan/Siebeneich „Erweiterungszone C1
Kastl"**

Determinazione a contrarre

n./Nr. 62 del/vom 2023

Vertragsabschlussverfügung

Codice Identificativo Gara CIG

**Erkennungscode der Ausschreibung
(CIG)**

97010149FF

Codice Unico di Progetto CUP

Einheitlicher Projektcode (CUP)

E48D19000010003

Codice Unico Intervento (CUI)

Einheitlicher Eingriffscode (CUI)

L00121630214201900006

STAZIONE APPALTANTE

AUFTRAGGEBER

**Istituto per l'Edilizia Sociale della Provin-
cia Autonoma di Bolzano**

**Institut für den sozialen Wohnbau des Landes
Südtirol**

Ripartizione **Servizi Tecnici**

Abteilung **Technische Dienste**

Ufficio Tecnico Ovest

Technisches Amt West

Responsabile unico del procedimento:

Einziger Verfahrensverantwortlicher:

Arch. Dietmar Hafner

Arch. Dietmar Hafner

IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

BETRAG DER LEISTUNG

Entità complessiva della prestazione in appal-
to, (compresi costi per la sicurezza): **Euro**

Gesamtbetrag der ausgeschriebenen Leistung (ein-
schließlich Kosten für Sicherheit): **Euro**

2.754.468,25

DATA DI INVIO LETTERA DI INVITO

**DATUM DES VERSANDS DES EINLADUNGS-
SCHREIBENS**

10.03.2023

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER

13

SCADENZA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE

SCHLUSSTERMIN FÜR DEN EINGANG DER ANGEBOTE

03.05.2023

APERTURA OFFERTE IN SEDUTA RISERVATA - DATA

ÖFFNUNG DER ANGEBOTE IN NICHT ÖFFENTLICHER SITZUNG - DATUM

04.05.2023

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

AUSWAHLVERFAHREN

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 26 e 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., e dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche "Codice") tramite l'utilizzo dell'elenco telematico.

Verhandlungsverfahren im Sinne der Artt. 26 und 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und des Art. 95 des Gv.D. vom 18 April 2016 Nr. 50, i.g.F. (in der Folge auch „Kodex“ genannt) mittels Anwendung des telematischen Verzeichnisses.

CRITERI DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

KRITERIUM ZUR AUSWAHL DES ANGEBOTS

Nella procedura negoziata, la migliore offerta verrà selezionata ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. con il criterio:

Beim Verhandlungsverfahren wird das beste Angebot nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., mit dem folgenden Kriterium ermittelt.

☐ dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO

☐ das wirtschaftlich günstigste Angebot **PREIS**

Oder

oppure

X dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO/QUALITÀ

X das wirtschaftlich günstigste Angebot
PREIS/QUALITÄT



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

PUBBLICAZIONE

La determinazione a contrarre di cui in oggetto e il presente avviso sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Istituto per l'Edilizia Sociale nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti" e "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti".

VERÖFFENTLICHUNG

Die Vertragsabschlussverfügung und diese Bekanntmachung sind auf der institutionellen Webseite dem Institut für den Sozialen Wohnbau im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Maßnahme“ bzw. im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Ausschreibungen und Verträge“ veröffentlicht.

DATA DEL PRESENTE AVVISO

DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG

14.03.2023

Il responsabile unico del procedimento / Der einzige Verfahrensverantwortliche

(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)

Arch. Dietmar Hafner